

TU ESPACIO EN ARMONIA



URBANIA[®]
LA LLAVE DE TU HOGAR

ÍNDICE

Guía para el uso de los botones interactivos



Da clic en la imagen para ir a la sección de tu interés



Da clic sobre el Depto para regresar a la imagen

*La información mostrada es con fines ilustrativos e informativos, y sin afán de brindar una descripción exacta de medidas, dimensiones, acabados, colores y especificaciones. Los precios y condiciones pueden cambiar sin previo aviso.



CONOCE EL PROYECTO



ESCOGE TU NUEVO DEPA



DESCUBRE NUESTRA EXCELENTE UBICACIÓN



VENTAJAS DE VIVIR EN LA ZONA

TU ESPACIO EN ARMONIA

Armonik Residencial. Río Consulado, un desarrollo más de Grupo Urbania, promete ser un desarrollo más de éxito en la zona, sus amenidades te sorprenderán, pensadas en la vida del día a día para que no salgas de tu desarrollo y puedas tener todas las comodidades que necesitas en la seguridad de tu hogar.

Además conoce las diversas distribuciones que te ofrecen los departamentos y decide cuál se acopla más a tus sueños.

PRIMER ETAPA DE VENTA: TORRE A

- ♦ 67 departamentos
- ♦ Desde 52.65 hasta 71.59 mts
- ♦ 2 y 3 recámaras
- ♦ 1 y 2 baños completos
- ♦ Cocina
- ♦ Estancia / comedor
- ♦ Patio de servicio

GENERALES

- ♦ 145 Departamentos
- ♦ 5 Niveles
- ♦ Planta Baja
- ♦ Semisótano
- ♦ Sótano
- ♦ Roof gardens privados
- ♦ Terrazas privadas

Tu independencia hecha realidad



ACABADOS

- ♦ Piso de porcelanato
- ♦ Cocina equipada (opcional)
- ♦ Barra en cocina
- ♦ Muros con pasta
- ♦ Cancel con cristal templado en baños
- ♦ Persianas
- ♦ Lavabo y espejo estilo italiano
- ♦ Clósets (opcional)





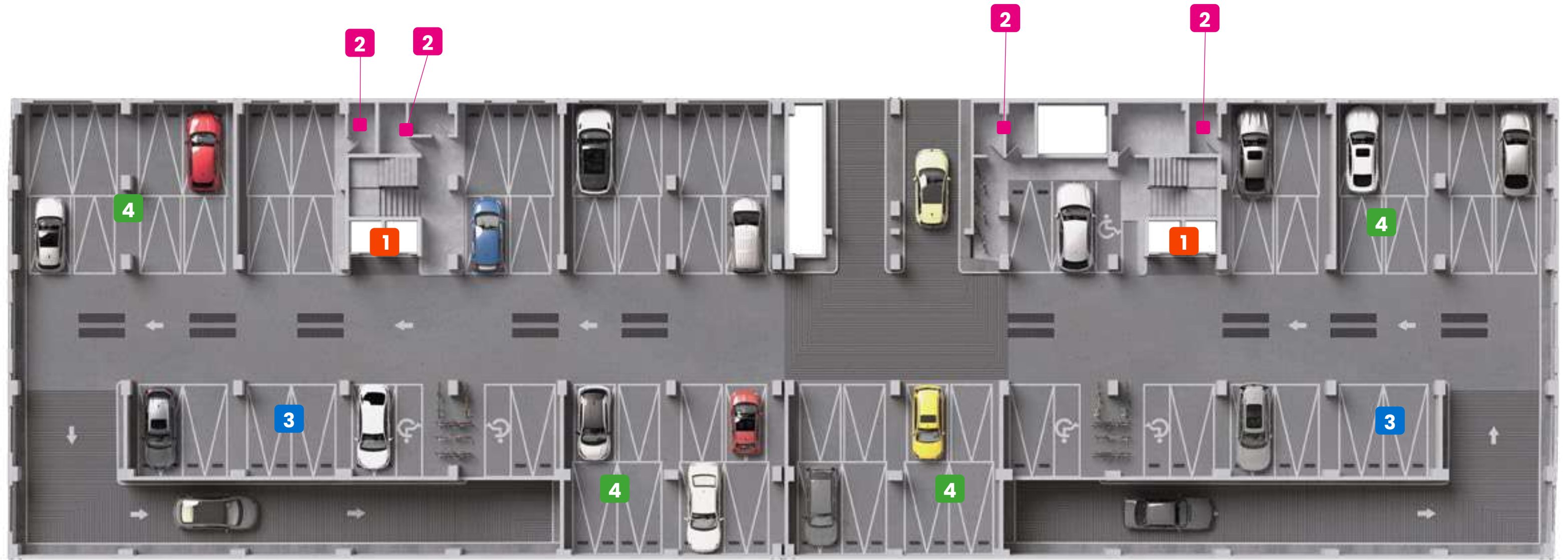
Departamentos con ecotecnologías
amigables con el medio ambiente

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Cisterna Hidráulica
- Cisterna Pluvial
- Gas Natural
- Iluminación LED
- Inodoros de baja descarga
- Lavabo y regadera con ahorro de agua
- Calentador instantáneos
- Departamentos ahorradores



PLANTA SEMISÓTANO



- 1** Elevadores
- 2** Cuarto de guardado
- 3** Estacionamiento con cajones individuales
- 4** Estacionamiento en baterías de dos

Conoce tu nuevo hogar



PLANTA BAJA

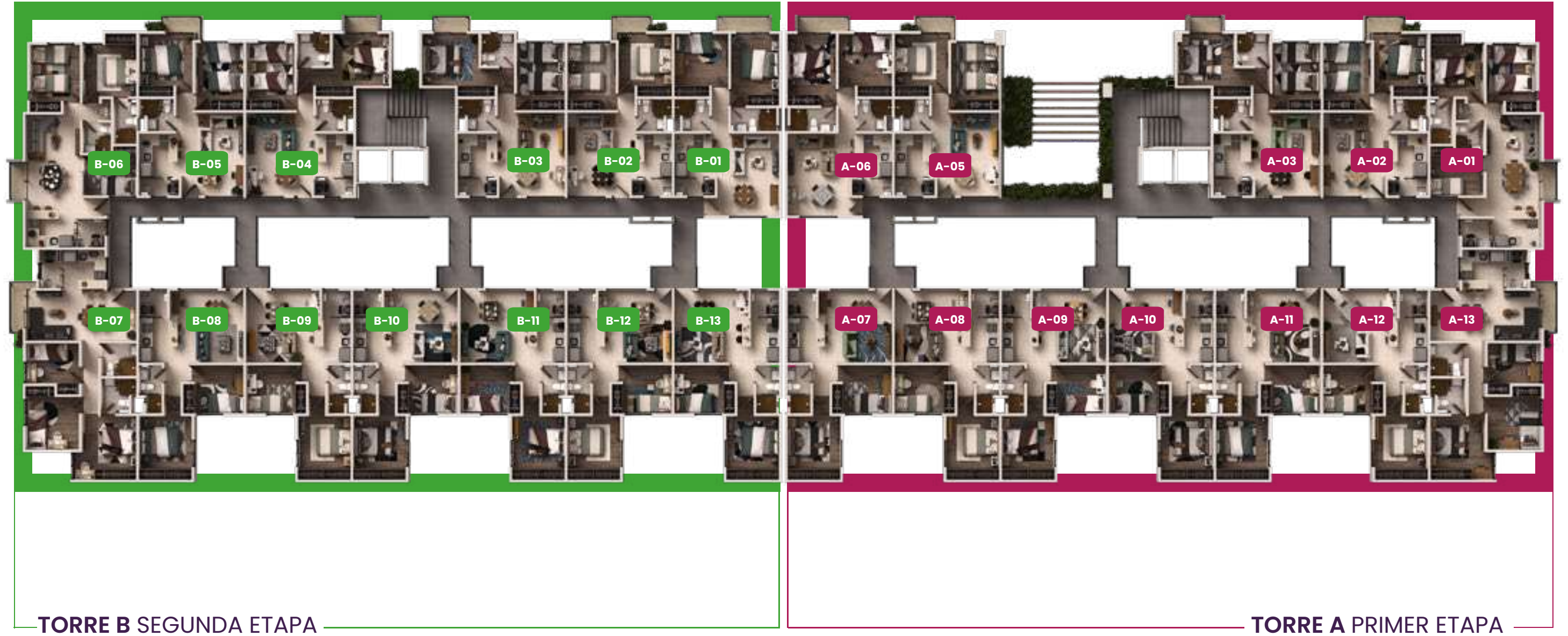
SERVICIOS Y AMENIDADES



- | | |
|---|--|
| 1 Caseta de Vigilancia con baño y salvaescaleras | 7 Salón de usos múltiples con cocineta, bodega, terraza y baños |
| 2 Paquetería y lobby | 8 GYM con terraza y baño |
| 3 Jardín central con juegos infantiles | 9 Salón de jóvenes con terraza y baño |
| 4 Zona Chillout | 10 Terrazas privadas |
| 5 Biciestacionamiento | 11 Elevadores |
| 6 Zona pet | 12 Cuarto de basura |



PLANTA TIPO



Salón de jóvenes

Date y dale su tiempo a tu adolescente, deja que disfruten sus descansos en un salón exclusivo para ellos.



CARACTERÍSTICAS

2 recámaras
1 baño completo
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio



DANUBIO A

Área de construcción
52.65 mts



DANUBIO B

Área de construcción
52.65 mts
Balcón
2.59 mts



Jardín central con juegos infantiles

Espacios pensados en su comodidad



CARACTERÍSTICAS

3 recámaras
2 baños completos
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio



NILO A

Área de construcción
71.14 mts
Terraza: 4.29 mts



NILO B

Área de construcción
71.14 mts
Balcón: 3.33 mts
Opción a Roof Garden

Fachada



GYM

Es importante la salud, haz ejercicio en tu GYM privado.



CARACTERÍSTICAS

3 recámaras
2 baños completos
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio



OBI A

Área de construcción
67.60 mts



OBI B

Área de construcción
67.60 mts
Balcón: 2.16 mts
Opción a Roof Garden

Zona Chillout



Conoce el departamento muestra



**Recorrido virtual
departamento
muestra**



Recámara secundaria
Donde crecerán tus
pequeños



**Recámara principal
con terraza**
Lee por la tarde un buen
libro dentro de tu terraza



Sala – cocina
Imagina una tarde con tus
amigos



CARACTERÍSTICAS

2 recámaras
1 baño completo
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio



RIN A

Área de construcción
52.76 mts
Opción a terraza
10.12 mts
Opción a Roof Garden



RIN B

Área de construcción
53.68 mts
Opción a terraza
10.12 mts
Opción a Roof Garden

Gym



CARACTERÍSTICAS

2 recámaras
2 baños completos
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio



SENA A

Área de construcción
59.24 mts



SENA B

Área de construcción
59.24 mts
Balcón: 2.74 mts
Opción a Roof Garden

Zona Pet





Salón de usos múltiples

Organiza reuniones inolvidables en este espacio





TÁMESIS A

Área de construcción
60.82 mts

CARACTERÍSTICAS

2 recámaras
2 baños completos
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio



TÁMESIS B

Área de construcción
60.82 mts
Balcón: 1.89 mts
Opción a Roof Garden



TÁMESIS C

Área de construcción
62.22 mts
Balcón: 1.89 mts
Opción a Roof Garden

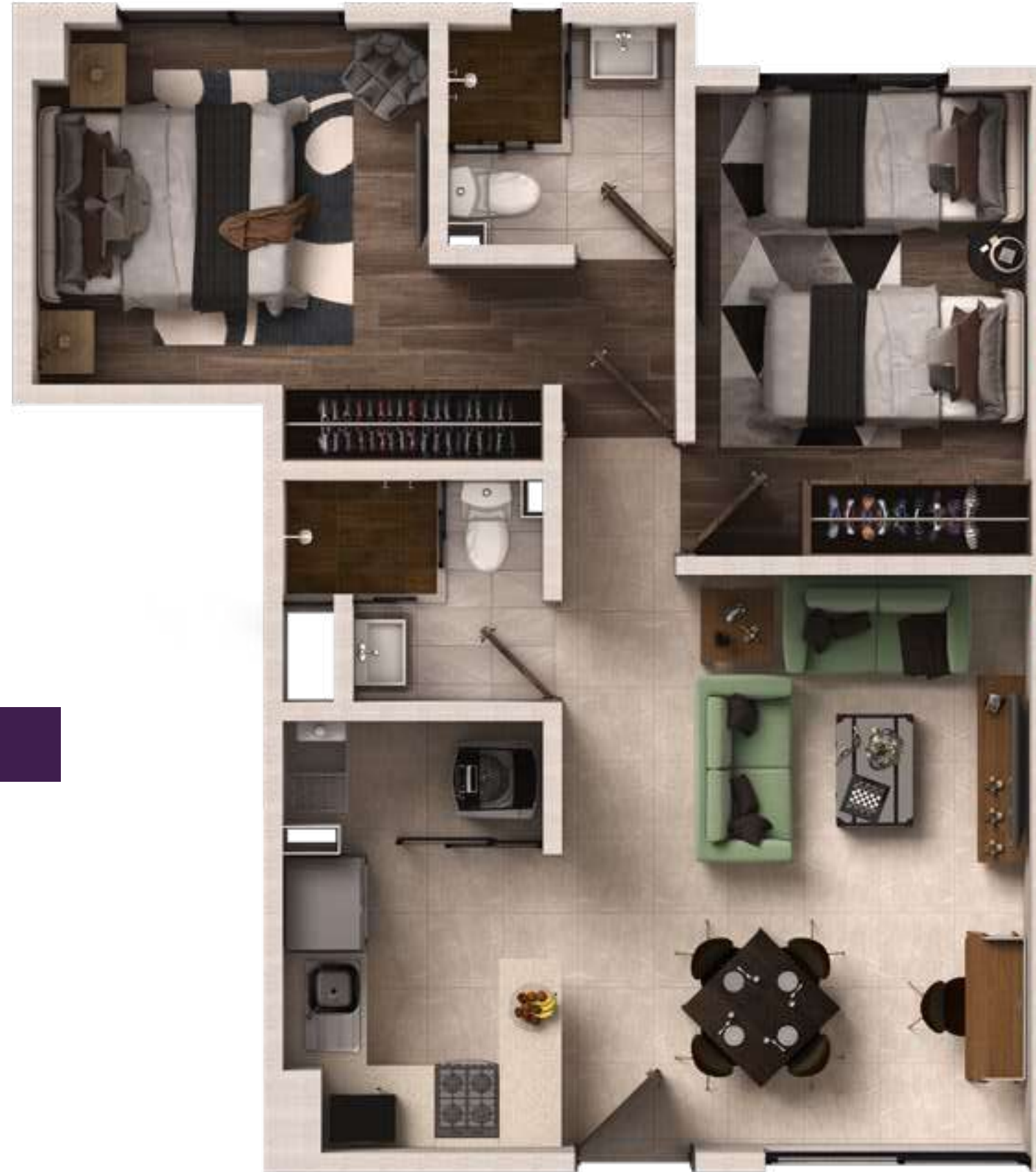


CARACTERÍSTICAS

2 recámaras
2 baños completos
Estancia – comedor
Cocina con barra
Patio de servicio

VOLGA

Área de construcción
60.82 mts



Jardín Central





Jardín con juegos infantiles
El lugar ideal para que tus pequeños se diviertan

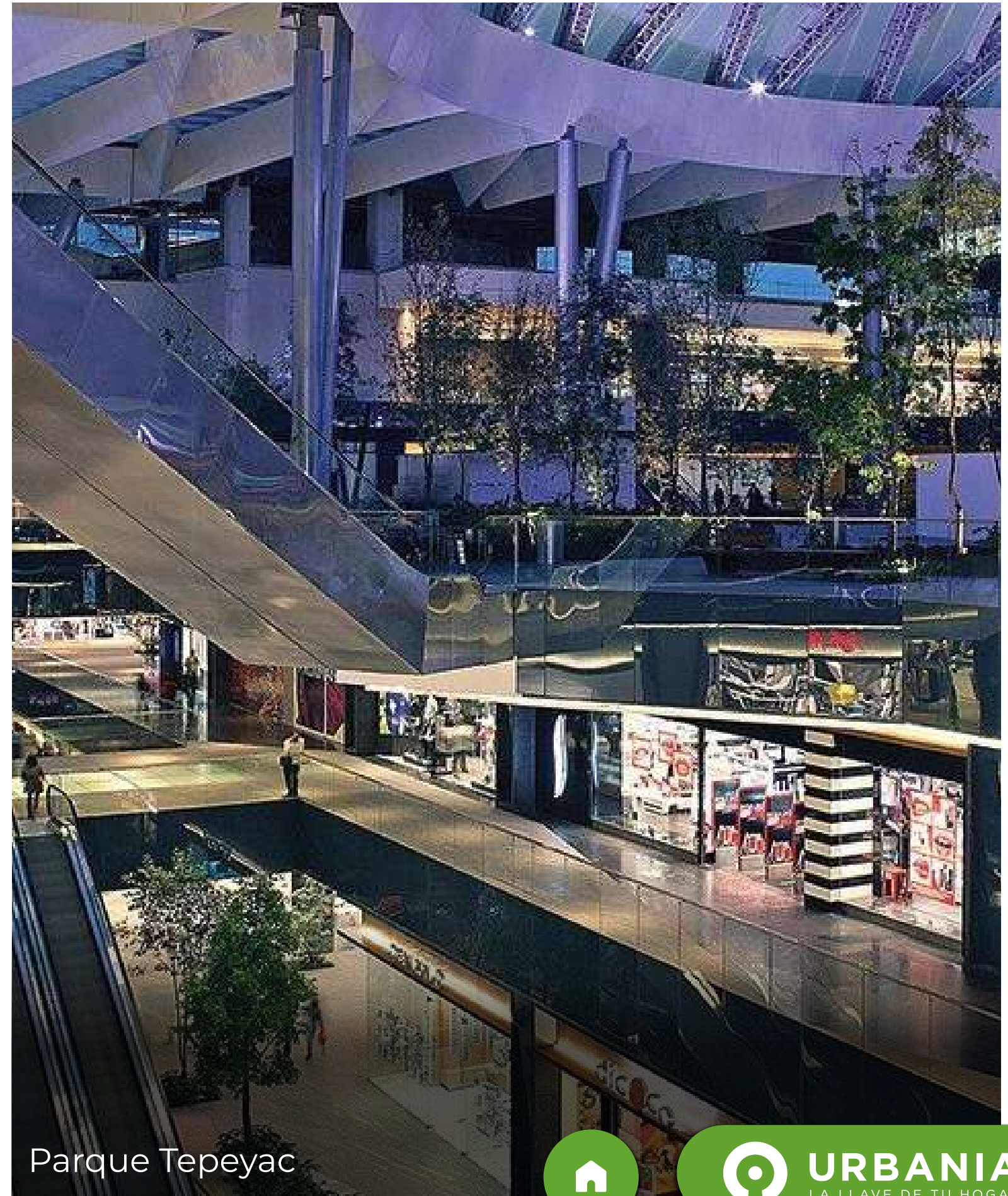




ARMONIK Río Consulado se encuentra rodeado de bancos, restaurantes, centros comerciales, estaciones del metro, escuelas y además servicios que facilitarán tu vida. Además de contar con todos los servicios que necesitas a la redonda.

*Av. Río Consulado 1787, Col. Valle Gómez,
Cuauhtémoc, C.P. 06240*

¡TRAMITAMOS TU CRÉDITO GRATIS!

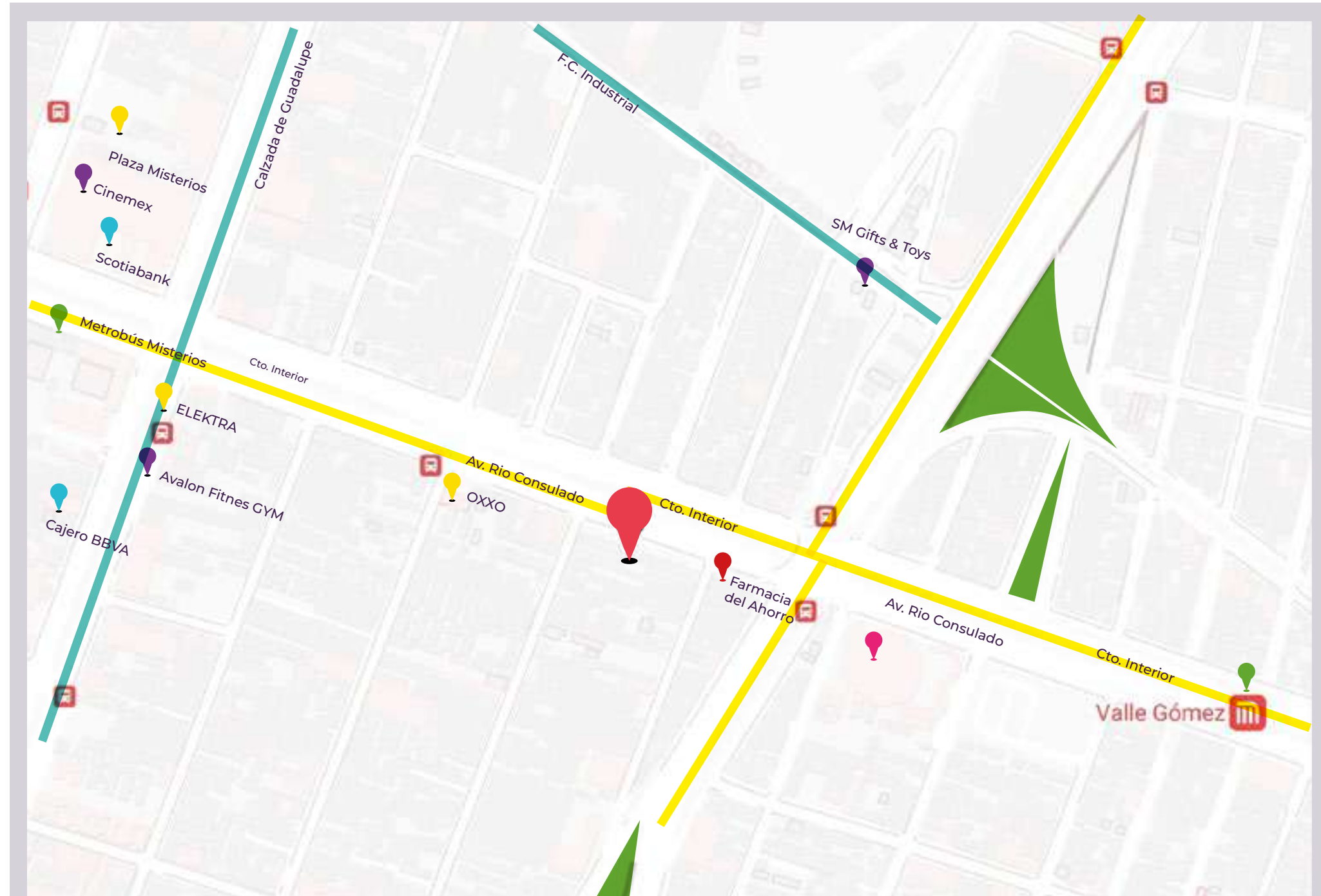


Parque Tepeyac



VENTAJAS DE VIVIR EN LA ZONA

- Bancos**
BBVA
Scotiabanck
- Mercados**
Mercado Valle Gómez
- Metro y Metrobús**
Misterios
Valle Gómez
- Farmacias**
Farmacia del Ahorro
- Tiendas de conveniencia**
Plaza Misterios
ELEKTRA
OXXO
- Otros Servicios**
Cinemex
Avalon Fitnes GYM



CONOCE TODOS NUESTROS DESARROLLOS

CDMX AZCAPOTZALCO



Sabino 530, Col. Ampliación del gas, Alcaldía Azcapotzalco CP. 02970 CDMX

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA

CDMX BENITO JUÁREZ



Calle Elisa No. 237, Col. Carmen, Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03540

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Río Mixcoac 222, Col. Acacias, Alcaldía Benito Juárez, CDMX C.P. 03240



Av. Río Consulado 1787, Col. Valle Gómez, Cuauhtémoc, CDMX C.P. 06240

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA

CDMX CUAUHTÉMOC



Calle Zarco No. 231, Col. Guerrero, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX, C.P. 06300

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Calzada Ricardo Flores Magón 459 y 469, Col. Atlampa, Alcaldía Cuauhtémoc

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Boleo No. 50, Col. Felipe Pescador, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX, C.P. 06280

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL

CDMX IZTACALCO



Calle Sur 16, No. 101 y 103, Col. Agrícola Oriental, Alcaldía Iztacalco, CP. 08500

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Sur 12 No. 428, Col. Agrícola Oriental, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08500

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA

CDMX GAM



Ing. Eduardo Molina 8132, Vasco de Quiroga, Gustavo A Madero, CP. 07400 CDMX

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL



Calz de Guadalupe 386, Industrial, Gustavo A. Madero, CP. 07800, CDMX

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Vallejo 720, Col. Nueva vallejo, Alcaldía Gustavo A. Madero, CP. 07750

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL

CDMX VENUSTIANO CARRANZA



Oriente 162 No. 104, Col. Moctezuma 2 Secc. Alcaldía Venustiano Carranza, CP. 15540

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL



Oriente 174, No. 54, Col. Santa Cruz Aviación, Alcaldía Venustiano Carranza, CP. 15540

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL



Camino a Rancho Alegre 73 sur Col. San Pedro Ahuacatlan, 76810 San Juan del Río, Qro.

CONOCE NUESTRA CASA MUESTRA

QUERÉTARO



Fray Junípero Serra # 11376, El Refugio, Querétaro

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Portal de la Alegría esq. Santiago del Norte s/n Col. Jardines de Santiago C.P. 76148 Querétaro

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Ya adquiriste el depa de
tus sueños con **Urbania**

Ahora puedes realizar
tus pagos en línea

Sin salir de casa

Es rápido, seguro y puedes ver tu estado
de cuenta en línea

Todo desde nuestra página web, sólo
entra al sitio y da click en **Pago Aquí**

grupourbania.com.mx





URBANIA[®]
LA LLAVE DE TU HOGAR

grupourbania.com.mx

